



LÜHN BAU



Referenzblatt

Verwaltungen, Industrie und Gewerbe

Stand: 10/2015

Zum Industrie- und Gewerbebau zählen Bauten wie Produktions-, Lager- und Montagehallen. Beim Bau muss besonders auf Brand- und Lärmschutzanforderungen geachtet werden. Dies gilt insbesondere bei Bauvorhaben im Bereich Energie und Chemie. Bei diesen umfangreichen Projekten gilt ein besonderes Augenmerk der effizienten und wirtschaftlichen Umsetzung der Anforderungen des Bauherrn einerseits und der Gesetze und behördlichen Auflagen andererseits.

Auch im Baubereich Verwaltungen, in dem sich die Aufträge privater Bauherren in den letzten Jahren mehren, liegt der Fokus vor allem auf der Kostenkontrolle der Bauleistung; oft geht es um Erweiterungen und repräsentative Umgestaltungen bereits errichteter Gebäude. Ging es bei Behördenbauten früher vor allem um Nutzen und Zweckdienlichkeit, zeichnen sich inzwischen viele zudem durch zeitgemäße Architektur aus.

Bauvorhaben	Auftraggeber	Planer	Jahr	Auftragsvolumen netto
Axalta Neubaumaßnahme Gebäude 260 Wuppertal	AXALTA Coating Systems Germany GmbH, Wuppertal	Lindschulte Ingenieurgesellschaft Nordhorn	2014	ca. 3,3 Mio. EUR
Wertstoffhof Nordhorn Blanke	Abfallwirtschaftsbetrieb Landkreis Grafschaft Bentheim	S3 Architekten Sasse Stein Sasse, Bremen	2014	ca. 0,2 Mio. EUR
Erweiterung Müllbunker Bonn	MVA Müllverwertungsanlage Bonn GmbH	Ramm Ingenieur GmbH, Wuppertal	2014	ca. 5,6 Mio. EUR



LÜHN BAU

TÜV Rheinland – Neubau einer Energiezentrale	TÜV Rheinland	HPP Hentrich – Petschnigg & Partner GmbH & Co. KG, Düsseldorf	2014	ca. 1,1 Mio. EUR
Neubau einer Lagerhalle auf der Müllverwertungsanlage Bonn	MVA Müllverwertungsanlage Bonn GmbH	Ramm Ingenieur GmbH, Wuppertal	2013	ca. 1,1 Mio. EUR
Umbau Schulungsgebäude ASK Wülfrath	ASK Chemicals GmbH, Wülfrath	Burat Architektur, Heiligenhaus	2013	ca. 0,1 Mio. EUR
Neubau Logistikhalle C17 im Werk 2 der Hella KG, Lippstadt	Hella KG aA Hueck & Co. , Lippstadt	Lindschulte Ingenieurgesellschaft , Nordhorn	2012	ca. 1,97 Mio. EUR
RWE Power AG 2. BA Umbau Werkstatt und Sozialgebäude, Lingen	RWE Power AG, Lingen	WBR Architekten, Lingen	2012	ca. 0,25 Mio. EUR
KS Neugestaltung Sandfanggutbehandlungsanlage Hamburg	Hamburger Stadtentwässerung Hamburg	Hamburger Stadtentwässerung Hamburg	2012	ca. 0,43 Mio. EUR
Neubau 4-Generationen-Park in Wathlingen; Rohbauarbeiten	Gemeinde Wathlingen	hkp Architekten, Bremen	2011	ca. 1,07 Mio. EUR
Haus der Gewerkschaften Münster	IGEMET Frankfurt GmbH	Heyen, Lippross + Partner, Münster	2011	ca. 1,4 Mio. EUR
Netzservice- und Logistikzentrum Stadtwerke Osnabrück	Stadtwerke Osnabrück	agn Ibbenbüren	2011	ca. 3,2 Mio. EUR
Drahtwalzwerk Arcelor Mittal, Drahtstraße	Heinr. Becker GmbH, Bottrop	Ing.-Büro Vössing, Düsseldorf	2011	ca. 4,5 Mio. EUR
Sprinklerzentrale	Arcelor Mittal Hochfeld GmbH, Duisburg	Ing.-Büro Hövelmann, Aachen	2011	ca. 0,15 Mio. EUR
Werkstatt und Sozialgebäude Wülfrath	ASK Chemicals GmbH, Wülfrath	Ramm Ingenieur GmbH, Wuppertal	2011	ca. 0,78 Mio. EUR
Lagerplatzsanierung Baustufe 2 Dortmund	W. Raven Euro-Metall GmbH, Dortmund	IBW W. Weilerswist, Köln	2011	ca. 0,08 Mio. EUR



LÜHN BAU

Kraftwerk Emsland, Sanierung Werkstatt- und Sozialgebäude	RWE Power AG, Lingen	WBR Architekten Ingenieure GbR, Lingen	2011	ca. 0,38 Mio. EUR
Erweiterung Grafschafter Logistikzentrum – Neubau einer Lagerhalle	Bentheimer Eisenbahn AG, Nordhorn	Lindschulte Ingenieurges. mbH, Nordhorn	2011	ca. 0,43 Mio. EUR
Errichtung einer TNV im Werk Wülfrath	ASK Chemicals GmbH, Wülfrath	Ramm Ingenieur GmbH, Wuppertal	2011	ca. 0,08 Mio. EUR
Errichtung einer Produktionshalle in Solingen	Kunststoff- und Galvanotechnik GmbH, Solingen	Ramm Ingenieur GmbH, Wuppertal	2011	ca. 1,5 Mio. EUR
Chemtura Bergkamen Abfüllstation A173	Chemtura Organometallics GmbH, Bergkamen	IBT Kamen GmbH, Kamen	2010	ca. 0,38 Mio. EUR
Errichtung eines Lagers für Rückstellprobemuster 42489 Wülfrath	ASK Ashland Südchemie-Kernfest GmbH	Ramm Ingenieur GmbH, Wuppertal	2010	ca. 0,07 Mio. EUR
Wasserwirtschaft Fa. Arcelor Mittal Hochfeld GmbH, Duisburg	Arcelor Mittal Hochfeld GmbH, Duisburg	Ing.-Büro Hövelmann GmbH	2010	ca. 0,8 Mio. EUR
Errichtung einer Lagerhalle für wassergefährdende Flüssigkeiten, Hasselsstr. 6 – 14, 40597 Düsseldorf	Dietz GmbH & Co. Immobilien KG, Düsseldorf	Ramm Ingenieur GmbH, Wuppertal	2010	ca. 0,86 Mio. EUR
Erweiterung Verwaltungsgebäude Stadtwerke Osnabrück	Stadtwerke Osnabrück	Reinders Architekten BDA, Osnabrück	2009	ca. 0,42 Mio. EUR
D-Infrastruktur Entwicklungsgebäude Völklingerstraße in Düsseldorf	Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf	Spiekermann AG, Düsseldorf	2009	ca. 3,3 Mio. EUR
Wasserversorgung Kraftwerk Niederaußem (WVA NIA) Neubau einer Kühlturmsatzwasseraufbereitungsanlage (KZA) Roh- und Ausbauarbeiten (ARGE mit der Firma Beton- u. Monierbau aus Nordhorn)	RWE Power AG, Essen	RWE Power AG, Essen	2008	ca. 7,25 Mio. EUR



LÜHN BAU

Neubau EURO Terminal II in Coevorden Verwaltungs- u. Nebengebäude	Bentheimer Eisenbahn, Nordhorn	Lindschulte, Nordhorn	2007	ca. 0,9 Mio. EUR
ZSB Bottrop Anbau Werkstätten u. Büros Los 4 + 5 (Bodenbeläge und Innenausbau)	Emscher Genossen- schaft, Essen	Emscher Genossenschaft, Essen	2007	ca. 0,2 Mio. EUR
Neubau Kompeten- zentrum der Handwerks- kammer Hamburg	Handwerkskammer Hamburg	pfp Architekten, Hamburg	2006	ca. 0,7 Mio. EUR